



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И Г. СЕВАСТОПОЛЮ

# Изменение цен и цены на рынке жилья в Республике Крым



3 квартал 2022 года



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ  
И Г. СЕВАСТОПОЛЮ

# Изменение цен и цены на рынке жилья в Республике Крым

Республика Крым

3 квартал 2022 года

**01** Изменение цен и средние цены на рынке жилья  
в Республике Крым

За 3 квартал 2022 года

**02** Изменение цен и цены на рынке жилья  
в Южном Федеральном округе

За 3 квартал 2022 года

**03** Изменение цен и средние цены на рынке жилья  
по типам квартир

За 3 квартал 2022 года

\* Ежеквартальные данные оперативной статистики





# ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

## ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 3 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу



**103,1**

Первичный рынок



**100,1**

Вторичный рынок

## СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в рублях за 1 квадратный метр



■ Первичный рынок

■ Вторичный рынок



# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

за 3 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

## ВСЕ ТИПЫ КВАРТИР



▲ **104 471**

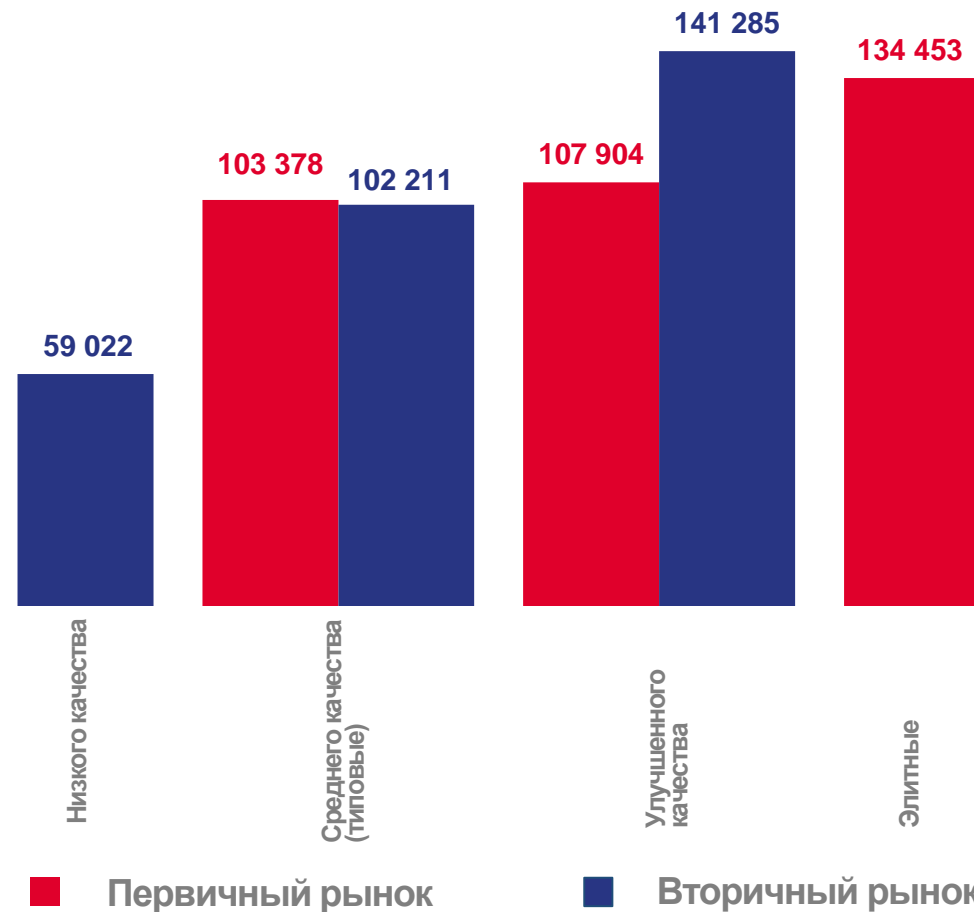
Первичный рынок



▲ **106 671**

Вторичный рынок

## СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 3 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ  
В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ



▲ **107008**

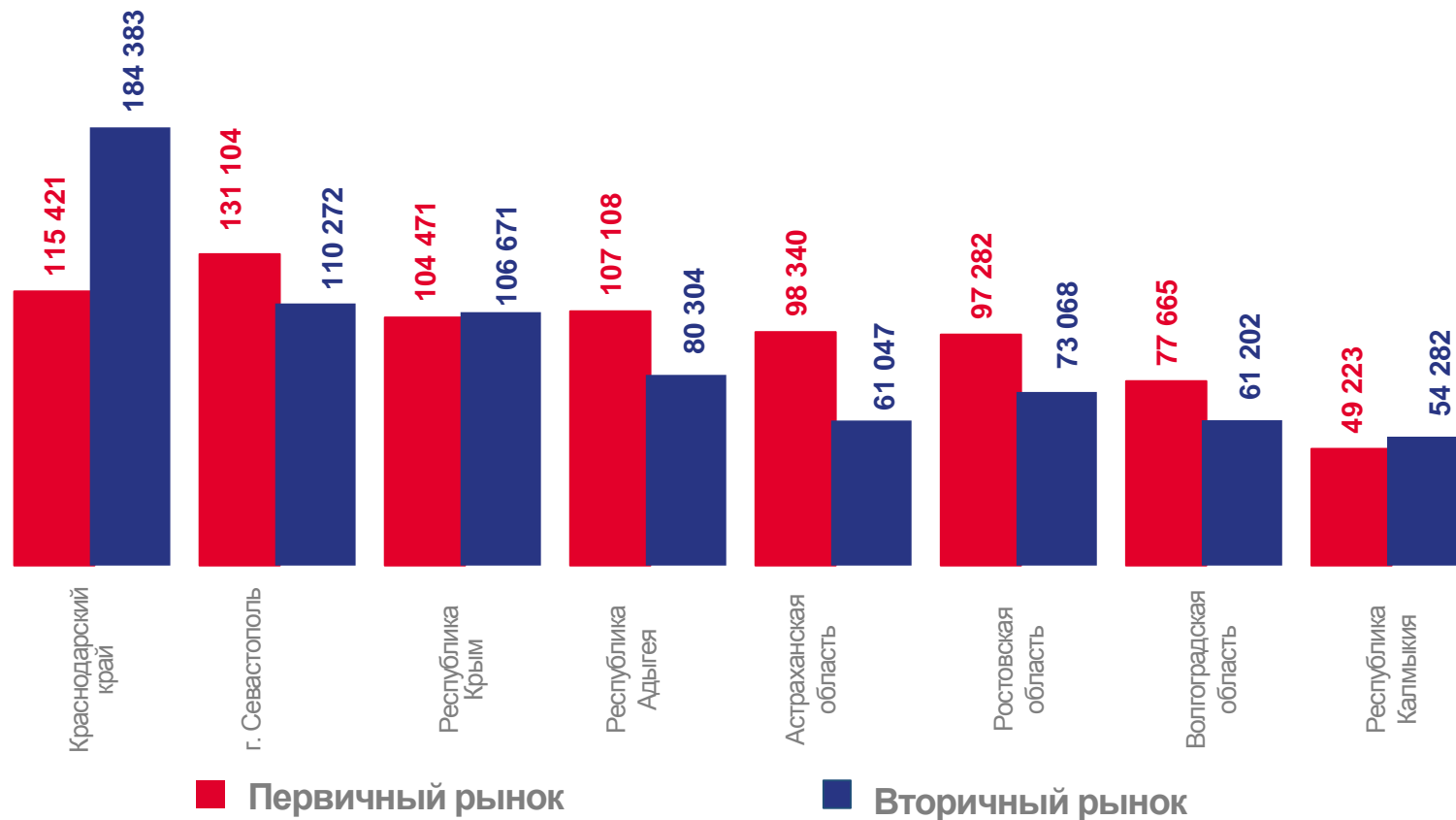
Первичный рынок



▲ **77447**

Вторичный рынок

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 3 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

## ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ



**103,3**

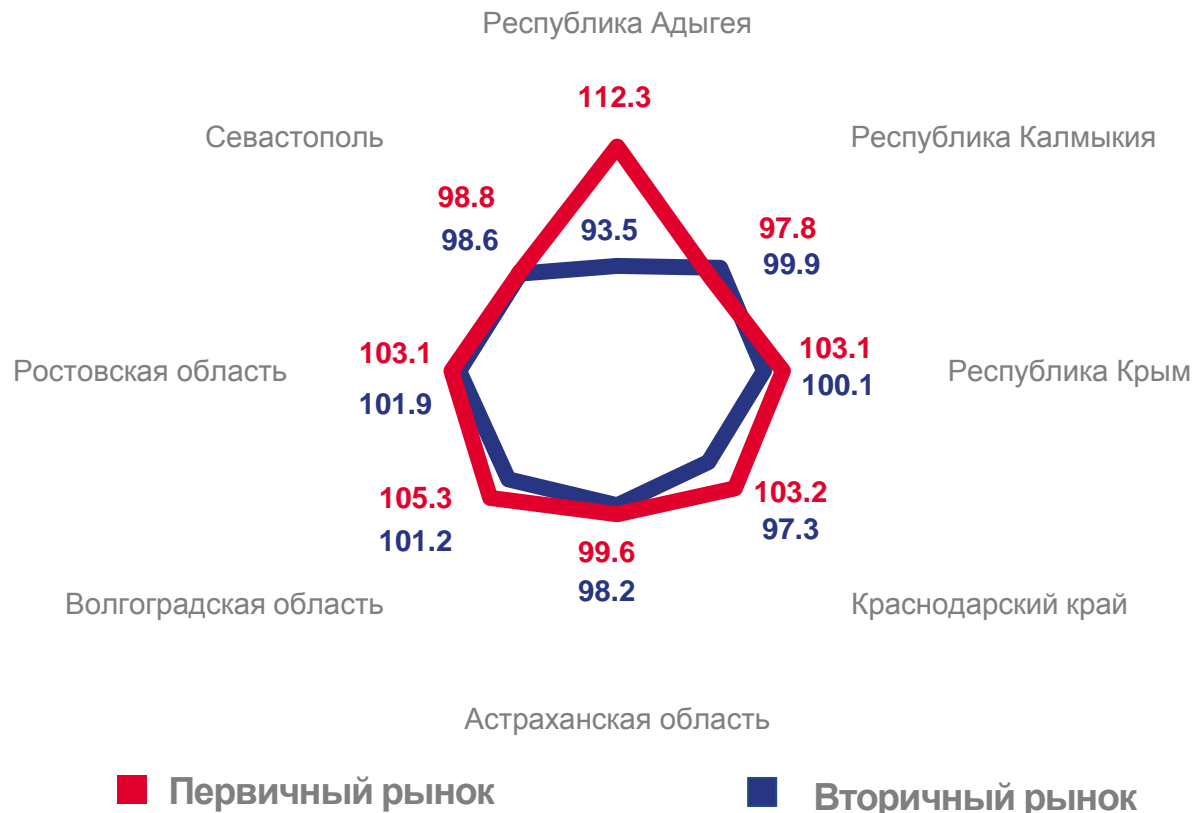
Первичный рынок



**100,2**

Вторичный рынок

## ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 3 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

## ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕЛОМ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**104,3**

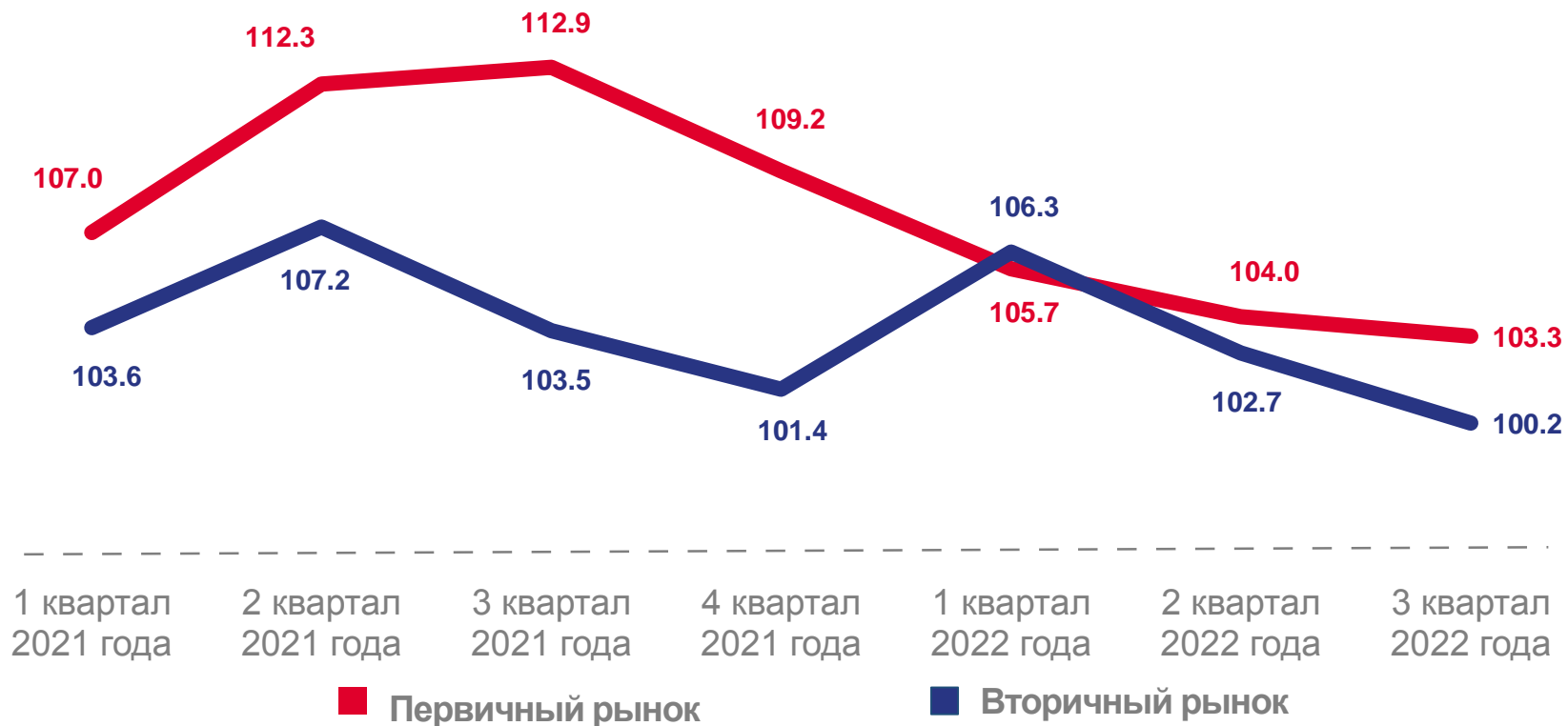
Первичный рынок



**101,4**

Вторичный рынок

## ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕНТРАХ СУБЪЕКТОВ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

за 3 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр



## ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК



## ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК





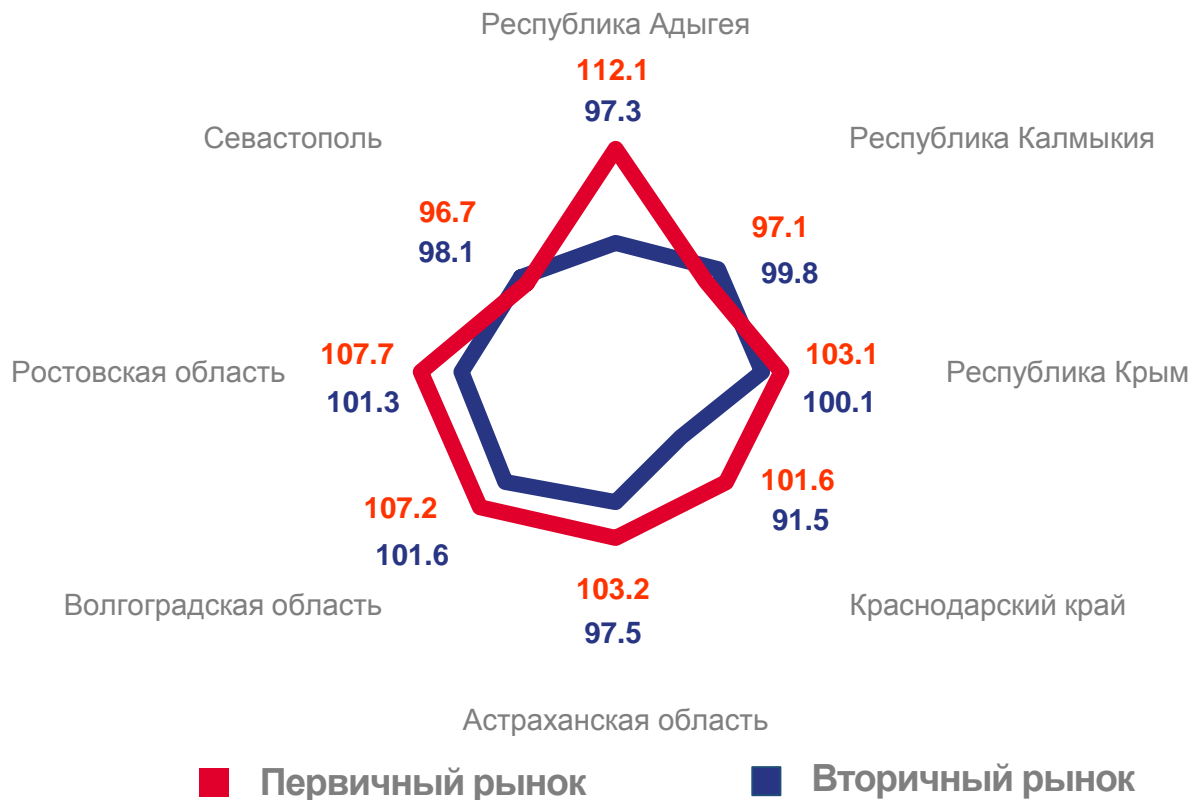


# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА КВАРТИРЫ СРЕДНЕГО КАЧЕСТВА (ТИПОВЫЕ)

за 3 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

ИНДЕКСЫ ЦЕН В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА КВАРТИРЫ УЛУЧШЕННОГО КАЧЕСТВА

за 3 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

## ИНДЕКСЫ ЦЕН ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

## ИНДЕКСЫ ЦЕН В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА



Первичный рынок



Вторичный рынок





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР

за 3 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ  
ОКРУГЕ



**104000**

Среднего качества (типовые)



**109551**

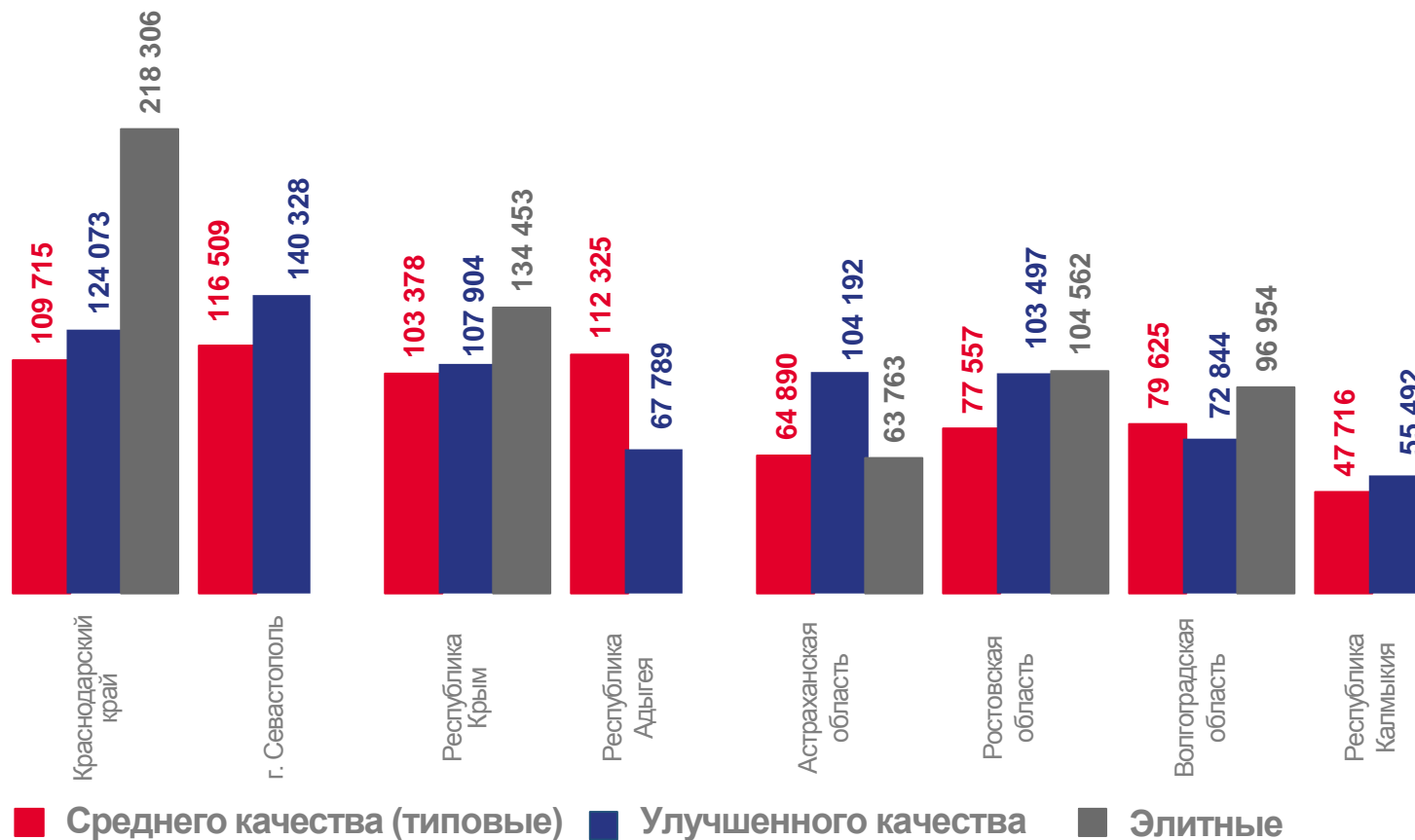
Улучшенного качества



**132593**

Элитные

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР

за 3 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

## СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

61 530

Низкого качества

70 265

Среднего качества ( типовые )

89 741

Улучшенного качества

94 861

Элитные

## СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

